



COMUNE DI MEDIGLIA

Delibera N. **75** del **28/11/2016**

Oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2017**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2016 addì 28 del mese di Novembre alle ore 20.30 in MEDIGLIA nella sede del comune è stato convocato il Consiglio Comunale in seconda convocazione Straordinaria. Alla trattazione del punto all'ordine del giorno sono presenti i Signori:

Nominativo	presente
Paolo Bianchi	SI
Giovanni Carmine Fabiano	SI
Elisa Roberta Baeli	SI
Rosa Simone	SI
Renato Falce	SI
Daniela Donà	SI
Irene Vanazzi	SI
Domenico Petito	SI
Dott. Alessandro Bonfanti	SI
Giovanni Cariello	SI
Giovanni Spagnoli	SI
Roberto Lanni	SI
Vera Fiammetta Silvana Solange Cocucci	SI
Nunzio Coscia	AG
Giulia Graziano	SI
Alessandro Iaconelli	SI
Carmela Patrizia Pirro	SI

Presenti: 16

Assenti: 0

Assume la presidenza il Presidente Dott. Alessandro Bonfanti

Assiste il Segretario Generale: Dott. Francesca Saragò

È presente l'Assessore Esterno Signor Ferdinando Biraghi

Essendo legale il numero degli intervenuti Dott. Alessandro Bonfanti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2017

COMUNE DI MEDIGLIA

(Città Metropolitana di Milano)

Illustra l'Assessore Signor Ferdinando Biraghi;

Si susseguono gli interventi come da trascrizione integrale della seduta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su conforme proposta dell'Assessore Ferdinando Biraghi;

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Tenuto conto inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

Preso atto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 25 del 19/05/2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e successive modifiche e integrazioni;

Considerato che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Preso atto che, a far data dal 2014, la componente IMU della I.U.C non si applica all'immobile:

- a) Adibito ad abitazione principale ed alle sue pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota e la detrazione deliberata dal Comune, ivi compreso, dal 2015, l'immobile posseduto dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, secondo i criteri dell'art. 9bis del D.L. n. 47/2014;
- b) Appartenente alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, ivi incluse, dal 2016, le unità destinate a studenti universitari soci assegnatari;
- c) Adibito a casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di separazione legale o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- d) Posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente delle FF.AA., Polizia, Vigili del Fuoco, etc.;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze;

Visto il comma 10 lettera e) della legge di stabilità per l'anno 2016 che stabilisce: "al comma 13-bis, le parole: «21 ottobre» sono sostituite dalle seguenti: «termine perentorio del 14 ottobre»." E pertanto il nuovo termine perentorio entro il quale inviare le deliberazioni da parte dei comuni per la pubblicazione sul portale del federalismo è il 14 ottobre per pubblicazione entro il 28 ottobre;

Considerato che con atto C.C. n° 15 del 26/4/2016 avente ad oggetto: "Determinazione aliquota e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Comunale Propria (I.M.U) anno 2016";

Ritenuto di confermare le aliquote deliberate per il 2016 anche per l'anno 2017;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n. 267 del 18/08/2000, allegato sub 1;

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 16;
- Consiglieri votanti: N. 12;

- Voti favorevoli: N. 12;
- Voti contrari: N. 0;
- Voti astenuti: N. 4 (Vera F.S.S. Cocucci, Giovanni Cariello, Giovanni Spagnoli e Roberto Lanni);

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) di confermare per il 2017 le aliquote già deliberate per il 2016 per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" :

ALIQUOTA 0,6 PER CENTO	ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIA CATASTALE A/1 A/8 A/9 E RELATIVE PERTINENZE
ALIQUOTA 1,04 PER CENTO	ALTRI FABBRICATI
ALIQUOTA 1,04 PER CENTO	TERRENI AGRICOLI
ALIQUOTA 1,04 PER CENTO	AREE EDIFICABILI

3) di determinare la **detrazione** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017 per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, **di euro 200**, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017.

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 19/05/2014 così come modificato da atto di Consiglio Comunale n. 12 del 26/04/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

6) di inviare la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: N. 16;
- Consiglieri votanti: N. 12;

- Voti favorevoli: N. 12;
- Voti contrari: N. 0;
- Voti astenuti: N. 4 (Vera F.S.S. Cocucci, Giovanni Cariello, Giovanni Spagnoli e Roberto Lanni);

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo N. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 89**

Ufficio Proponente: **Servizio 3 (Tributi ed economato)**

Oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2017**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Servizio 3 (Tributi ed economato))

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 18/11/2016

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Lucia Fiorini

Visto contabile

Settore Economia e Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 18/11/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Lucia Fiorini

Comune di Mediglia

Delibera Consiglio Com.len. 75 del 28/11/2016

Approvato e sottoscritto con firma digitale ai sensi art. 24 D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifiche ed integrazioni, da:

IL PRESIDENTE
Dott. Alessandro Bonfanti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Francesca Saragò

Depositato presso la sede Comunale

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune dal **05/12/2016** al **20/12/2016**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 – comma 1 del D.L.vo N. 267/2000.

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo N. 267/2000:

È dichiarata immediatamente eseguibile **28/11/2016**;